




253

252

**Gemeinde Oberstadion
- Moosbeuren -**
Richtwerte für Bauland gem. § 196 Baugesetzbuch
Stichtag: 31.12.2016
Zeichenerklärung

Bodenwerte in € / Quadratmeter Bauland / Nutzung		Bodenwerte in € / Quadratmeter Bauland / Nutzung	
	Zone 3 / 20,00 €/m ² A		Zone 11 / 56,00 €/m ² W - Moosbeuren "Schloßgarten" /"Badäcker"
	Zone 10 / 47,00 €/m ² M - OT Moosbeuren		

Erläuterungen

Bauland	Bauernwartungsland: 10,00 €	Land- und Forstwirtschaftliche Flächen	Grünland: 1,80 €
Art der baulichen Nutzung		Ackerland: 3,60 €	Wald: 0,70 €
W Wohnbaufläche		Aussiedlerhöfe mit Wohnhaus: 20,00 €	Stallgebäude: 15,00 €
G Gewerbe- und Industriefläche		Remise: 10,00 €	
A Aussiedlerhöfe			
M Gemischte Baufläche			

Bei Überschwemmungsflächen (Stehenbach, Dosenbach, Streichenbach, Weiherbach) wird ein Abschlag von 20-25% zu den o.g. Bodenrichtwerten gewährt.



Ingenieurbüro Will
Vermessung | Geoinformatik

Ulm - Munderkingen - Langenau
Hörvelsinger Weg 6, 89081 Ulm (Donau)
Tel.: 0731 / 880 178-0, Fax: 0731 / 880 178-20
info@b-will.de - www.ib-will.de

Auftraggeber:	Plan Nr.: 2017-251-16
Verwaltungsgemeinschaft Munderkingen	Gemeinde Oberstadion Moosbeuren
Projekt: Bodenrichtwertkarte 2016	bearbeitet: Ute Bongers Dipl.-Ing.(FH) (Vermessung und Geoinformatik)
Maßstab 1:2500	Datum: 20.04.2017
Plangröße: 579 x 489	