



Gemeinde Lauterach

Richtwerte für Bauland gem. § 196 Baugesetzbuch
Stichtag: 31.12.2016

Zeichenerklärung

Bodenwerte in € / Quadratmeter Bauland / Nutzung	Bodenwerte in € / Quadratmeter Bauland / Nutzung
 Zone 1 / 54,00 €/m ² M - Ortskern	 Zone 4 / 45,00 €/m ² M - Talheim
 Zone 2 / 62,00 €/m ² W - "Schwärze/ Ehinger Steige"	 Zone 5 / 45,00 €/m ² M - Reichenstein
 Zone 3 / 53,00 €/m ² M - Neuburg	 Zone 6 / 40,00 €/m ² "Laufmühle"

Erläuterungen

[Bauland]	[Land- und Forstwirtschaftliche Flächen]
Bauerwartungsland: 12,00 €	Grünland: 1,00 €
	Ackerland: 2,60 €
	Wald: 0,70 €

Art der baulichen Nutzung

- W Wohnbaufläche
- G Gewerbe- und Industriefläche
- A Aussiedlerhöfe
- M Gemischte Baufläche

Bei Überschwemmungsflächen (Lauter) wird ein Abschlag von 20-25% zu den o.g. Bodenrichtwerten gewährt.

Ingenieurbüro Will
Vermessung | Geoinformatik

Ulm - Munderkingen - Langenau
Hörvelsinger Weg 6, 89081 Ulm (Donau)
Tel.: 0731 / 880 178-0, Fax: 0731 / 880 178-20
info@ib-will.de - www.ib-will.de

Auftraggeber: Verwaltungsgemeinschaft Munderkingen	Plan Nr.: 2017-251-05
Projekt: Bodenrichtwertkarte 2016	bearbeitet: Ute Bongers Dipl.-Ing.(FH) (Vermessung und Geoinformatik)
Maßstab 1:2500 Plangröße: 1160 x 410	Datum: 13.04.2017