



Gemeinde Emeringen

Richtwerte für Bauland gem. § 196 Baugesetzbuch
Stichtag: 31.12.2016

Zeichenerklärung

Bodenwerte in € / Quadratmeter Bauland / Nutzung		Bodenwerte in € / Quadratmeter Bauland / Nutzung	
	Zone 1 / 26,00 €/m ² M - Alter Ortskern		Zone 2 / 35,00 €/m ² W - "Stockbrunnen"

Erläuterungen

Bauland

Bauerwartungsland: 8,00 €

Land- und Forstwirtschaftliche Flächen

Grünland: 1,00 €

Ackerland: 2,40 €

Wald: 0,70 €

Bei Überschwemmungsflächen wird ein Abschlag von 20-25% zu den o.g. Bodenrichtwerten gewährt.

Art der baulichen Nutzung

- W Wohnbaufläche
- G Gewerbe- und Industriefläche
- A Aussiedlerhöfe
- M Gemischte Bauflächen



Ingenieurbüro Will
Vermessung | Geoinformatik

Ulm - Munderkingen - Langenau

Hörvelsinger Weg 6, 89081 Ulm (Donau)
Tel.: 0731 / 880 178-0, Fax: 0731 / 880 178-20

info@ib-will.de - www.ib-will.de

Auftraggeber:

Verwaltungsgemeinschaft

Munderkingen

Projekt:

Bodenrichtwertkarte 2016

Maßstab 1:2500

Plangröße: 579 x 297

Plan Nr.: 2017-251-01

Gemeinde Emeringen

bearbeitet:

Ute Bongers

Dipl.-Ing. (FH) (Vermessung und Geoinformatik)

Datum: 20.04.2017