


Gesamtfläche: 2.815 m²
 - Fläche Mehrfamilienhaus ca. 1.235 m²
 - Fläche Reihenhaus ca. 1.580 m²

Planungsrechtliche Festsetzungen	
WA	III
GRZ 0,4	GH 545,00
EFH 534,80	a

Örtliche Bauvorschriften
 Flachdach, geneigte Dächer
 DN 0°- 38°

Planungsrechtliche Festsetzungen	
WA	III
GRZ 0,4	GH 542,90
EFH 533,10	O 

Örtliche Bauvorschriften
 Flachdach, geneigte Dächer
 DN 0°- 38°

VERFAHRENSVERMERKE	
1. Aufstellungsbeschlüsse durch den Gemeinderat gem. § 2 (1) BauGB	am
2. Bekanntmachung der Aufstellungsbeschlüsse gem. § 2 (1) BauGB	am
3. Bekanntmachung der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 (1) BauGB	am
4. Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit und Behörden gem. § 3 (1) und § 4 (1) BauGB	vom bis
5. Abwägung der eingegangenen Stellungnahmen gem. § 4 (1) BauGB / Billigung des Bebauungsplanentwurfes und der örtlichen Bauvorschriften und Auslegungsbeschlüsse durch den Gemeinderat	am
6. Bekanntmachung der öffentlichen Auslegungen gem. § 3 (2) und § 4 (2) BauGB	am
7. Öffentliche Auslegung des Bebauungsplanentwurfes und der örtlichen Bauvorschriften mit Begründungen i. d. Fassung vom gem. § 3 (2) und § 4 (2) BauGB	vom bis
8. Abwägung der eingegangenen Stellungnahmen gem. § 4 (2) BauGB und Satzungsbeschlüsse durch den Gemeinderat gem. § 10 BauGB und § 74 (7) LBO	am
Stadt Munderkingen, den	
(Bürgermeister)	

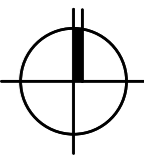
AUSFERTIGUNG
 Der textliche und zeichnerische Inhalt dieses Bebauungsplanes und der örtlichen Bauvorschriften stimmen mit dem Satzungsbeschluss vom überein.
 Die Verfahren wurden ordnungsgemäß durchgeführt.
 Stadt Munderkingen, den

Ortsübliche Bekanntmachung und Beginn der Rechtsverbindlichkeit des Bebauungsplanes und der örtlichen Bauvorschriften mit Begründungen am



STADT MUNDERKINGEN



LAGEPLANBEZEICHNUNG: BEBAUUNGSPLAN UND ÖRTLICHE BAUVORSCHRIFTEN "BRUNNENBERG - 3. ÄNDERUNG"		M. 1:1000
PLANVERFASSER: PLANWERKSTATT a.B. Rainer Waßmann Stadtplanung Mühlstraße 10 88085 Langenargen Tel. (075 43) 302 88 12 Mobil (075 43) 962 98 20	AUFTRAGGEBER: Stadt Munderkingen Marktsstraße 1 89597 Munderkingen Telefon: 07393/598-0 Fax: 07393/598-130	
DATUM: 12.01.2022	PLANVERFASSER: Rainer Waßmann	

